

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2601	นส. 3			ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	88	888.00	200.00	177,600.00													177,600	177,600	0	177,600	0.01
2602	นส. 3			ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	25	1,525.00	125.00	190,625.00													190,625	190,625	0	190,625	0.01
2603	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	52	1,752.00	125.00	219,000.00													219,000	219,000	0	219,000	0.01
2604	นส. 3			ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	39	1,839.00	125.00	229,875.00													229,875	229,875	0	229,875	0.01
2605	นส. 3			ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	47	947.00	200.00	189,400.00													189,400	189,400	0	189,400	0.01
2606	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	40	1,840.00	200.00	368,000.00													368,000	368,000	0	368,000	0.01
2607	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	67	1,067.00	125.00	133,375.00													133,375	133,375	0	133,375	0.01
2608	นส. 3			ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	40	2,040.00	500.00	1,020,000.00													1,020,000	1,020,000	0	1,020,000	0.01
2609	นส. 3			ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	13	1	16	5,316.00	125.00	664,500.00													664,500	664,500	0	664,500	0.01
2610	นส. 3			ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	1	86	2,186.00	200.00	437,200.00													437,200	437,200	0	437,200	0.01
2611	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	52	2,352.00	125.00	294,000.00													294,000	294,000	0	294,000	0.01
2612	นส. 3			ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	83	1,783.00	500.00	891,500.00													891,500	891,500	0	891,500	0.01
2613	นส. 3			ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	1	0	2,500.00	125.00	312,500.00													312,500	312,500	0	312,500	0.01
2614	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	0	1,800.00	125.00	225,000.00													225,000	225,000	0	225,000	0.01
2615	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	60	1,460.00	125.00	182,500.00													182,500	182,500	0	182,500	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2616	นส. 3			ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	61	1,761.00	125.00	220,125.00														220,125	220,125	0	220,125	0.01
2617	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	15	1	69	6,169.00	500.00	3,084,500.00														3,084,500	3,084,500	0	3,084,500	0.01
2618	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	97	197.00	200.00	39,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	100.00	7,200.00	144,000.00	11	17,280	126,720	126,720	126,720	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													39,400	0	39,400	0.02	
2619	นส. 3			ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	36	1,036.00	125.00	129,500.00														129,500	129,500	0	129,500	0.01
2620	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	2	69	4,669.00	500.00	2,334,500.00														2,334,500	2,334,500	0	2,334,500	0.01
2621	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	9	0	50	3,650.00	125.00	456,250.00														456,250	456,250	0	456,250	0.01
2622	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	68	1,868.00	125.00	233,500.00														233,500	233,500	0	233,500	0.01
2623	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	65	465.00	500.00	232,500.00														232,500	232,500	0	232,500	0.01
2624	นส. 3			ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	19	1	65	7,765.00	125.00	970,625.00														970,625	970,625	0	970,625	0.01
2625	นส. 3			ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	16	0	68	6,468.00	125.00	808,500.00														808,500	808,500	0	808,500	0.01
2626	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	95	1,295.00	125.00	161,875.00														161,875	161,875	0	161,875	0.01
2627	นส. 3			ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	55	1,555.00	125.00	194,375.00														194,375	194,375	0	194,375	0.01
2628	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	80	2,380.00	500.00	1,190,000.00														1,190,000	1,190,000	0	1,190,000	0.01
2629	นส. 3			ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	61	1	94	24,594.00	125.00	3,074,250.00														3,074,250	3,074,250	0	3,074,250	0.01
2630	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	12	2	0	5,000.00	125.00	625,000.00														625,000	625,000	0	625,000	0.01
2631	นส. 3			ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	21	1,821.00	125.00	227,625.00														227,625	227,625	0	227,625	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2632	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	68	1,868.00	125.00	233,500.00													233,500	233,500	0	233,500	0.01
2633	นส. 3			ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	6	1,806.00	125.00	225,750.00													225,750	225,750	0	225,750	0.01
2634	นส. 3			ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	64	2,764.00	125.00	345,500.00													345,500	345,500	0	345,500	0.01
2635	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	14	1	96	5,796.00	125.00	724,500.00													724,500	724,500	0	724,500	0.01
2636	นส. 3			ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	96	896.00	125.00	112,000.00													112,000	112,000	0	112,000	0.01
2637	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	34	1,734.00	125.00	216,750.00													216,750	216,750	0	216,750	0.01
2638	นส. 3			ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	15	1,415.00	125.00	176,875.00													176,875	176,875	0	176,875	0.01
2639	นส. 3			ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	5	0	0	2,000.00	125.00	250,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	100.00	7,200.00	1,944,000.00	37	1,244,160	699,840	699,840	699,840	0	699,840	0.02	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												250,000	0	250,000	0.02							
					เกษตรกรรม	35	0	25	14,025.00	125.00	1,753,125.00													1,753,125	1,753,125	0	1,753,125	0.01
2640	นส. 3			ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	60	1,460.00	125.00	182,500.00													182,500	182,500	0	182,500	0.01
2641	นส. 3			ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	5	705.00	125.00	88,125.00													88,125	88,125	0	88,125	0.01
2642	นส. 3			ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	1	56	2,156.00	125.00	269,500.00													269,500	269,500	0	269,500	0.01
2643	นส. 3			ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	125.00	1,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	46.50	100.00	7,200.00	334,800.00	2	6,696	328,104	328,104	328,104	10	0	0.02	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,500	0	1,500	0.02							
					เกษตรกรรม	6	2	79	2,679.00	125.00	334,875.00													334,875	334,875	0	334,875	0.01
2644	นส. 3			ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	18	1	89	7,389.00	125.00	923,625.00													923,625	923,625	0	923,625	0.01
2645	นส. 3			ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	26	1	30	10,530.00	125.00	1,316,250.00													1,316,250	1,316,250	0	1,316,250	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2646	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	81	1,081.00	125.00	135,125.00													135,125	135,125	0	135,125	0.01
2647	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	14	0	76	5,676.00	125.00	709,500.00													709,500	709,500	0	709,500	0.01
2648	นส. 3			ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	63	963.00	125.00	120,375.00													120,375	120,375	0	120,375	0.01
2649	นส. 3			ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	75	275.00	125.00	34,375.00													34,375	34,375	0	34,375	0.01
2650	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	80	2	13	32,213.00	125.00	4,026,625.00													4,026,625	4,026,625	0	4,026,625	0.01